



BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

VỀ VIỆC THOẠI VỐN CỔ PHẦN CỦA TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VIỄN THÔNG TIN HỌC ĐÀ NẴNG THÔNG QUA ĐẦU GIÁ

(Nghị định 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính Phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp)

Bản công bố thông tin này và tài liệu bổ sung được cung cấp tại:

TỔ CHỨC THOẠI VỐN: TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM (VNPT)

Trụ sở chính: Tòa nhà VNPT, số 57 Huỳnh Thúc Kháng, Quận Đống Đa, Tp. Hà Nội.

Website: www.vnpt.com.vn

Điện thoại: (84.24) 3774 1091 Fax: (84.24) 3774 1093

TỔ CHỨC TƯ VẤN: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN SÀI GÒN – HÀ NỘI (SHS)

Trụ sở chính: Tầng 3 Tòa nhà TT hội nghị Công đoàn, số 1 Yết Kiêu, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Website: www.shs.com.vn

Điện thoại: (84.24) 3818 1888 Fax: (84.24) 3818 1688

CN TP.HCM: Tầng 3, Tòa nhà Artex, Số 236 – 238 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, Tp.HCM

Điện thoại: (84.28) 3915 1368 Fax: (84.28) 3915 1369

CN Đà Nẵng: 97 Lê Lợi, Quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng

Điện thoại: (84.236) 3525 777 Fax: (84.236) 3525 779

Phụ trách công bố thông tin:

Ông: Nguyễn Văn Nhiễm Chức vụ: Phó Tổng giám đốc

Điện thoại: (84.24) 3774 1091 Fax: (84.24) 3774 1093

Hà Nội, tháng 10/2017

TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM

(Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0100684378 do Sở Kế hoạch Đầu tư Tp. Hà Nội cấp
đăng ký lần đầu ngày 17/08/2010 đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 20/03/2017)



VNPT

THOÁI VỐN TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VIỄN THÔNG TIN HỌC ĐÀ NẴNG

- Tập đoàn Bưu chính viễn thông Việt Nam thực hiện thoái vốn theo Nghị định số 91/2015/NĐ-CP; Quyết định số 41/2015/QĐ-TTg;
- Văn bản số 3612/BTTTT-QLDN ngày 06 tháng 10 năm 2017 của Bộ Thông tin và Truyền thông về phê duyệt Phương án thoái vốn theo lô của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam tại Công ty cổ phần Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng;
- Quyết định số 283/QĐ-VNPT-HĐTV-KTTC ngày 17 tháng 10 năm 2017 của Hội đồng thành viên Tập đoàn Bưu chính viễn thông Việt Nam về việc Bán đấu giá cổ phần theo lô của VNPT tại Công ty cổ phần Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng;
- Điều kiện thoái vốn: Theo Điều 29 Nghị định số 91/2015/NĐ-CP;
- Hình thức thoái vốn: Theo Điều 29 Nghị định số 91/2015/NĐ-CP.

Tên cổ phiếu: **CỔ PHIẾU CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VIỄN THÔNG TIN
HỌC ĐÀ NẴNG**

Mệnh giá: **100.000 (Một trăm nghìn) đồng/cổ phiếu**

Tổng số lượng cổ phần chào bán: **9.587 cổ phần**

Số lô cổ phần chào bán: **01 lô cổ phần**

Số lượng cổ phần của 01 lô: **9.587 cổ phần**

Giá khởi điểm lô cổ phần: **7.713.334.554 đồng**

Tổng giá trị chào bán theo mệnh giá: **958.710.000 đồng**

MỤC LỤC

I. NHỮNG NGƯỜI CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN.....	4
1. Tổ chức thực hiện thoái vốn	4
2. Tổ chức tư vấn	4
II. CÁC KHÁI NIỆM	4
III. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC THỰC HIỆN THOÁI VỐN (TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM).....	5
1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển.....	5
2. Môi quan hệ với công ty có cổ phiếu được thoái vốn (nếu có).....	7
3. Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu thoái vốn/tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành	8
4. Tỷ lệ số cổ phiếu thoái vốn/tổng số cổ phiếu đang sở hữu	8
IV. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CÓ CỔ PHIẾU ĐƯỢC THOÁI VỐN (CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VIỄN THÔNG TIN HỌC ĐÀ NẴNG).....	8
1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển.....	8
2. Cơ cấu tổ chức công ty	10
3. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất.....	12
4. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu	13
5. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm tiếp theo	13
6. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của Công ty	14
7. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cổ phiếu thoái vốn.....	14
V. PHƯƠNG ÁN THOÁI VỐN.....	14
VI. MỤC ĐÍCH THOÁI VỐN	17
VII. CÁC ĐỐI TÁC LIÊN QUAN TỚI ĐỢT THOÁI VỐN	17
1. Tổ chức tư vấn:	17
2. Tổ chức kiểm toán:	17

I. NHỮNG NGƯỜI CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

1. Tổ chức thực hiện thoái vốn

TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM

Ông Nguyễn Văn Nhiên

Chức vụ: Phó Tổng Giám đốc

(Theo giấy ủy quyền số 5432/GUQ-VNPT-PCTT ngày 12/10/2016 của Tổng Giám đốc Tập đoàn Bưu Chính Viễn Thông Việt Nam)

Chúng tôi đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là chính xác, trung thực và cam kết chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những thông tin và số liệu này.

2. Tổ chức tư vấn

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN SÀI GÒN - HÀ NỘI

Ông Vũ Đức Tiến

Chức vụ: Tổng Giám đốc

Bản công bố thông tin này là một phần trong hồ sơ thoái vốn của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam tại Công ty cổ phần Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng do Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội tham gia lập trên cơ sở hợp đồng tư vấn với Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam. Chúng tôi đảm bảo rằng việc phân tích, đánh giá và lựa chọn ngôn từ trong Bản công bố thông tin này được phản ánh trung thực dựa trên cơ sở các thông tin và số liệu do Công ty cổ phần Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng cung cấp.

II. CÁC KHÁI NIỆM

1. Trong Bản công bố thông tin này, những từ ngữ dưới đây được hiểu như sau

- Tổ chức thực hiện thoái vốn: Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam
- Tổ chức có cổ phiếu được thoái vốn: Công ty cổ phần Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng
- Công ty kiểm toán: Công ty TNHH Kiểm toán và Kế toán AAC
- Bản công bố thông tin: Bản công bố thông tin của Công ty về tình hình tài chính, hoạt động kinh doanh nhằm cung cấp thông tin cho nhà đầu tư đánh giá và đưa ra các quyết định đầu tư chứng khoán.
- Điều lệ: Điều lệ của Công ty đã được Đại hội đồng cổ đông của Công ty cổ phần Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng thông qua.
- Vốn điều lệ: Là số vốn do các thành viên, cổ đông góp hoặc cam kết góp trong một thời hạn nhất định và được ghi vào Điều lệ công ty

- Cổ phần: Vốn điều lệ được chia thành nhiều phần bằng nhau.
- Cổ phiếu: Chứng chỉ do Công ty cổ phần Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng phát hành xác nhận quyền sở hữu của một hoặc một số cổ phần của Công ty cổ phần Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng.

2. Các từ hoặc nhóm từ viết tắt trong Bản công bố thông tin này có nội dung như sau

- BCTC: Báo cáo tài chính
- BKS: Ban kiểm soát
- CBCNV: Cán bộ công nhân viên
- CP: Cổ phần
- ĐHCĐ: Đại hội Đồng cổ đông
- ĐKKD: Đăng ký kinh doanh
- HĐQT: Hội đồng quản trị
- LNTT: Lợi nhuận trước thuế
- LNST: Lợi nhuận sau thuế
- Thuế TNDN: Thuế thu nhập doanh nghiệp
- TNCN: (thuế) Thu nhập cá nhân
- TNDN: (thuế) Thu nhập Doanh nghiệp
- TSCĐ: Tài sản cố định
- UBND: Ủy ban nhân dân
- VDL: Vốn điều lệ
- Việt Nam: Nước cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam
- VNĐ: Đồng Việt Nam

III. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC THỰC HIỆN THOẠI VỐN (TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM)

1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển

1.1. Thông tin chung

- Tên Công ty: TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM

- Tên giao dịch: VNPT
- Trụ sở chính: Số 57 Phố Huỳnh Thúc Kháng, Phường Láng Hạ, Quận Đống Đa, TP. Hà Nội
- Điện thoại: (84-24) 3774 1091
- Fax: (84-24) 3774 1093
- GCN ĐKKD: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0100684378 do Sở Kế hoạch Đầu tư TP. Hà Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 17/08/2010 đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 20/03/2017
- Vốn điều lệ: 72.237.000.000.000 đồng (Bảy mươi hai nghìn hai trăm ba mươi bảy tỷ đồng).
- Lĩnh vực kinh doanh:
 - Hoạt động viễn thông có dây;
 - Hoạt động viễn thông không dây;
 - Hoạt động viễn thông vệ tinh;
 - Công thông tin (không bao gồm hoạt động báo chí);
 - Hoạt động dịch vụ liên quan đến các cuộc gọi (trừ các loại thông tin Nhà nước cấm và dịch vụ điều tra);
 - Hoạt động viễn thông khác: Kinh doanh dịch vụ và sản phẩm truyền thông;
 - Lập trình máy vi tính;
 - Tư vấn máy vi tính và quản trị hệ thống máy vi tính;
 - Hoạt động dịch vụ công nghệ thông tin và dịch vụ khác liên quan đến máy vi tính;
 - Sản xuất thiết bị truyền thông: sản xuất vật tư, thiết bị viễn thông; công nghệ thông tin và truyền thông;
 - Sản xuất linh kiện điện tử
 - Sản xuất máy vi tính và thiết bị ngoại vi của máy tính;
 - Bán buôn máy vi tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm;
 - Bán buôn thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông: bán buôn vật tư, thiết bị viễn thông, công nghệ thông tin và truyền thông;
 - Bán lẻ máy vi tính, thiết bị ngoại vi, phần mềm và thiết bị viễn thông trong các cửa hàng chuyên doanh: bán lẻ vật tư, thiết bị viễn thông, công nghệ thông tin và truyền thông;
 - Sửa chữa máy vi tính và thiết bị ngoại vi;
 - Sửa chữa thiết bị liên lạc;
 - Quảng cáo: Kinh doanh dịch vụ quảng cáo;

- Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại: tổ chức sự kiện;
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê: kinh doanh bất động sản, cho thuê văn phòng;
- Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác: cho thuê máy móc, trang thiết bị chuyên ngành viễn thông, công nghệ thông tin, điện tử, tin học, hạ tầng viễn thông;
- Hoạt động cấp tín dụng khác: Kinh doanh dịch vụ tài chính, tín dụng, ngân hàng (chỉ hoạt động khi được cơ quan có thẩm quyền Nhà nước cho phép);
- Xây dựng công trình công ích: Xây dựng, lắp đặt, bảo dưỡng các công trình viễn thông, công nghệ thông tin và truyền thông;
- Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan: Khảo sát, tư vấn, thiết kế các công trình viễn thông, công nghệ thông tin và truyền thông;
- Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu: Xuất nhập khẩu vật tư, thiết bị viễn thông, công nghệ thông tin và truyền thông;

1.2. **Quá trình hình thành và phát triển**

VNPT hiện là Tập đoàn Bưu chính Viễn thông hàng đầu tại Việt Nam. Với những đóng góp và thành tựu đã đạt được trong công cuộc xây dựng chủ nghĩa Xã hội và Bảo vệ Tổ quốc, VNPT đã vinh dự được Chủ tịch nước phong tặng danh hiệu Anh hùng lao động thời kỳ 1999 - 2009 vào ngày 22/12/2009.

Kế thừa 70 năm xây dựng, phát triển và gắn bó trên thị trường viễn thông Việt Nam, VNPT vừa là nhà cung cấp dịch vụ đầu tiên đặt nền móng cho sự phát triển của ngành Bưu chính, Viễn thông Việt Nam, vừa là tập đoàn có vai trò chủ chốt trong việc đưa Việt Nam trở thành 1 trong 10 quốc gia có tốc độ phát triển Bưu chính Viễn thông nhanh nhất toàn cầu.

Tháng 1/2006, VNPT chính thức trở thành Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam thay thế cho mô hình Tổng công ty cũ theo quyết định số 06/2006/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ, với chiến lược phát triển theo mô hình tập đoàn kinh tế chủ lực của Việt Nam, kinh doanh đa ngành nghề, đa lĩnh vực, đa sở hữu, trong đó Bưu chính - Viễn thông - CNTT là nòng cốt.

Ngày 24/6/2010, Công ty mẹ - Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam chuyển đổi hoạt động sang mô hình Công ty trách nhiệm Hữu hạn một thành viên do Nhà nước làm chủ sở hữu theo quyết định số 955/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ.

Tập đoàn Bưu chính Viễn Thông Việt Nam – Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên hoạt động theo Giấy chứng nhận ĐKKD số 0100684378 do Sở Kế hoạch Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 17 tháng 08 năm 2010, thay đổi lần 3 ngày 14 tháng 04 năm 2015.

Ngày 06/04/2016, Chính phủ phê duyệt Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam tại Nghị định số 25/2016/NĐ-CP.

2. **Mối quan hệ với công ty có cổ phiếu được thoái vốn (nếu có)**

Tập đoàn Bưu chính viễn thông Việt Nam là cổ đông lớn, sở hữu 9.587 cổ phần, tương đương

Tổ chức tư vấn: Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội

13,696% vốn điều lệ hiện tại của Công ty cổ phần Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng.

3. Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu thoái vốn/tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành

Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu thoái vốn/tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam tại Công ty cổ phần Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng là 13,696%.

4. Tỷ lệ số cổ phiếu thoái vốn/tổng số cổ phiếu đang sở hữu

Tỷ lệ số cổ phiếu thoái vốn/tổng số cổ phiếu đang sở hữu của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam tại Công ty cổ phần Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng là 100%.

IV. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VIỄN THÔNG TIN HỌC ĐÀ NẴNG

1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển

1.1. Thông tin chung

- Tên Công ty: Công ty cổ phần Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng
- Tên gọi tắt: DNTD
- Trụ sở chính: Số 40 Lê Lợi, Phường Thạch Quang, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng
- Điện thoại: 0236 3820 888
- Fax: 0236 3820 777
- GCN ĐKKD: Số 0400458958 do Sở KH&ĐT Tp.Đà Nẵng cấp thay đổi lần thứ 3 ngày 28/9/2012
- Vốn điều lệ: 7.000.000.000 đồng (*Bảy tỷ đồng*)
- Lĩnh vực kinh doanh:
 - Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan: Tư vấn đầu tư và lập dự án đầu tư các công trình chuyên ngành bưu chính viễn thông, giao thông, xây dựng công nghiệp, bảo an, điều khiển tự động và dân dụng; Giám sát, xây dựng, lắp đặt, bảo trì các công trình chuyên ngành bưu chính viễn thông, điện tử, tin học, công nghiệp...Khảo sát, thiết kế, lập dự toán thiết kế các công trình chuyên ngành bưu chính viễn thông, giao thông, xây dựng công nghiệp...Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu, thẩm tra tính hiệu quả và tính khả thi của dự án đầu tư; Thẩm tra thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng các công trình chuyên ngành bưu chính viễn thông, điện tử, tin học, công nghiệp...;
 - Kinh doanh dịch vụ khách sạn;
 - Bán buôn xuất nhập khẩu vật tư, thiết bị chuyên ngành bưu chính, viễn thông điện tử;

- Bán buôn, xuất nhập khẩu máy vi tính, thiết bị ngoại vi;
- Cho thuê máy móc, thiết bị ngành bưu chính viễn thông, ngành điện, ngành cơ khí;
- Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác;
- Cho thuê ô tô;
- Đầu tư trong các lĩnh vực: Bưu chính, viễn thông, nhà ở; Đầu tư xây dựng và cho thuê hạ tầng thông tin liên lạc ngành viễn thông. Dịch vụ bưu chính viễn thông.

1.2. *Quá trình hình thành và phát triển*

Tiền thân của Công ty Cổ phần Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng là Xưởng thiết kế thuộc Bưu điện Tp Đà Nẵng năm 1994 theo Quyết định số 165/2003/QĐ-BBCVT ngày 01/07/2003 của Bộ trưởng Bộ Bưu chính Viễn thông với tên Công ty Thiết kế Xây dựng Bưu điện Đà Nẵng. Năm 2004, Công ty được chuyển đổi thành Công ty Cổ phần Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng. Công ty là đơn vị hạch toán độc lập, hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3203000207 ngày 02/02/2004 của Sở Kế hoạch và đầu tư Tp Đà Nẵng, điều chỉnh lần gần nhất vào ngày 28/09/2012 với mã số 0400458958.

Công ty có một đơn vị trực thuộc là Xí nghiệp Dịch vụ Tư vấn Xây dựng. Xí nghiệp Dịch vụ Tư vấn Xây dựng thành lập từ việc tách ra hoạt động độc lập của Xưởng Thiết kế Kiến trúc thuộc Công ty Cổ phần Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng theo Quyết định số 73/2005/QĐ-HĐQT ngày 27/06/2005 của Chủ tịch HĐQT Công ty và bắt đầu hoạt động kể từ ngày 01/01/2006.

❖ Đối với hoạt động cung cấp dịch vụ tư vấn đầu tư các dự án viễn thông:

Công ty Cổ phần Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng đã có 23 năm hoạt động trong lĩnh vực tư vấn đầu tư xây dựng, đã thực hiện tư vấn đầu tư xây dựng trên 7.000 công trình với tổng số vốn đầu tư lên đến hàng trăm nghìn tỷ đồng. Các dự án Công ty đã thực hiện tư vấn đầu tư thuộc ngành Bưu chính viễn thông của Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam và Viễn thông các tỉnh, thành phố thuộc khu vực miền Trung và Tây Nguyên. Ngoài ra công ty còn thực hiện tư vấn thiết kế, tư vấn lập các dự án đầu tư, khảo sát, thẩm định và thu thập thông tin về thực trạng viễn thông tại các tỉnh thành cho các đơn vị khác như VTN, VTI, GPC, VMS, VDC, HT Mobile, Gtel Mobile... để thực hiện tư vấn lập các dự án đầu tư. Các công trình do Công ty thực hiện đều được hoàn thành theo đúng tiến độ và đạt tiêu chuẩn về chất lượng và kỹ thuật. Công ty được nhận nhiều Bằng tiên và cơ thi đua nhiều năm liên tục:

- Bằng khen của Thủ tướng Chính phủ khen thưởng CBCNV Công ty thiết kế Xây dựng thuộc Bưu điện TP Đà Nẵng có nhiều thành tích thiết kế Xây dựng công trình Bưu điện từ năm 1997 – 2000 góp phần xây dựng XHCN.

- Bằng khen của UBND Tp. Đà Nẵng về việc hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ công tác năm 2006, 2007 và 2011.

▪ Cờ thi đua của Tập đoàn Bưu chính Viễn Thông Việt Nam về việc khen thưởng đơn vị thi đua xuất sắc năm 2009, 2010 và 2011.

❖ Đối với hoạt động xây dựng và lắp đặt thiết bị cơ sở hạ tầng viễn thông:

Công ty đã tham gia lĩnh vực xây dựng cơ sở hạ tầng thông tin di động và lắp đặt thiết bị viễn thông trong hơn 10 năm trở lại đây và đã đạt được nhiều thành tựu vượt bậc, đồng thời được các đối tác đánh giá cao về chất lượng.

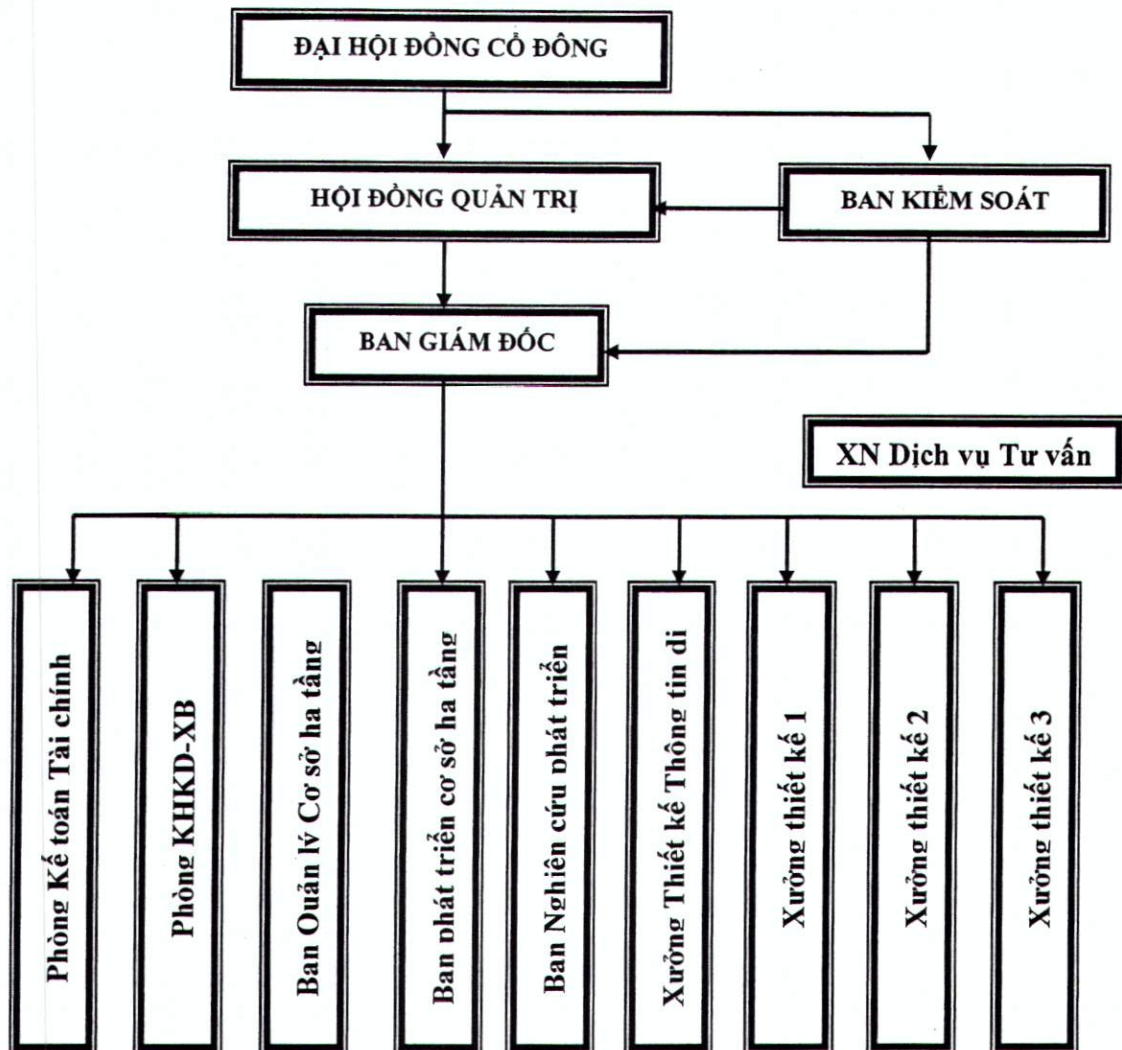
Lĩnh vực cung cấp dịch vụ cho thuê cơ sở hạ tầng thông tin di động: Công ty đã đầu tư và xây dựng gần 250 trạm BTS trải dài từ Thanh Hóa, Nghệ An, Hà Tĩnh, Quảng Bình, Quảng Trị, Thừa Thiên Huế, Đà Nẵng, Đắk Lắk, Đắk Nông nhằm cung cấp cho thuê trạm lắp đặt thiết bị thông tin di động. Hiện tại, Công ty đã có nhiều đối tác ký kết hợp đồng thuê cơ sở hạ tầng của Công ty, trong đó chủ yếu là viễn thông các tỉnh Quảng Bình, Quảng Trị, Thừa Thiên Huế, Đà Nẵng, Đắk Lắk, Đắk Nông, Trung tâm Mạng lưới Mobifone miền Trung; Trung tâm hạ tầng mạng miền Trung (Vinaphone 3), Trung tâm Tần số vô tuyến điện ...

Lĩnh vực thi công xây dựng trạm BTS: Công ty đã thi công xây dựng hơn 100 trạm BTS theo đúng tiến độ, đạt tiêu chuẩn chất lượng và được nghiệm thu cho các chủ đầu tư : Viễn thông Quảng Bình, Quảng Trị, Thừa Thiên Huế, Đà Nẵng Trung tâm Mạng lưới Mobifone miền Trung; Trung tâm hạ tầng mạng miền Trung (Vinaphone 3) và được đối tác thuê cơ sở hạ tầng đánh giá cao về chất lượng trạm BTS.

Lĩnh vực khảo sát, thiết kế, cung cấp và lắp đặt thiết bị viễn thông Inbuilding: Do sự phát triển các tòa nhà cao ốc, chung cư và văn phòng cho thuê, nhu cầu sử dụng viễn thông trong các tòa nhà tầng cao, Công ty đã thành lập một đội ngũ kỹ thuật chuyên nghiên cứu lĩnh vực này nhằm tư vấn các giải pháp công nghệ và phương pháp thi công, bố trí vị trí lắp đặt thiết bị tối ưu về kỹ thuật và kinh tế. Hiện nay công ty đang thực hiện cung cấp trọn gói dịch vụ lắp đặt thiết bị Inbuilding bao gồm khảo sát, thiết kế, cung cấp và lắp đặt thiết bị phát sóng cho hơn 30 tòa cao ốc tại một số thành phố Đà Nẵng, Quảng Ngãi, Huế, Buôn Ma Thuật, Nha Trang...

Lĩnh vực giám sát thi công xây dựng, lắp đặt thiết bị các công trình bưu chính viễn thông: Trước khi chính thức cung cấp dịch vụ này từ năm 2007, Công ty đã có nhiều năm kinh nghiệm giám sát thi công các công trình thông qua hoạt động giám sát công trình dân dụng tòa nhà VTI khu vực 3, giám sát thi công công trình viễn thông của các bưu điện tỉnh thành theo lời mời của các chủ đầu tư. Song song với hoạt động đầu tư xây dựng trạm BTS cho thuê, đội ngũ cán bộ giám sát thi công của Công ty đã tiến hành giám sát thi công hơn 100 trạm BTS của Công ty. Từ năm 2009 đến nay , Công ty đã thực hiện giám sát hầu hết các công trình cấp quang lớn dọc quốc lộ 1A của Công ty Viễn thông Liên tỉnh (VTN).

2. Cơ cấu tổ chức công ty



Hiện nay DNTD được tổ chức và hoạt động theo Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 do Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2014. Cơ sở của hoạt động quản trị và điều hành của Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng là Điều lệ tổ chức và hoạt động.

- Đại hội đồng cổ đông: là cơ quan có thẩm quyền cao nhất của DNTD, gồm tất cả các cổ đông có quyền biểu quyết, quyết định mọi vấn đề được luật pháp và điều lệ của Công ty quy định.
- Hội đồng quản trị: là cơ quan cao nhất của DNTD, có toàn quyền nhân danh Công ty để quyết định mọi vấn đề liên quan đến mục đích, quyền lợi của Công ty, phù hợp với các quy định của Pháp luật trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ quyết định.
- Ban kiểm soát: là tổ chức do ĐHĐCĐ bầu ra và bãi miễn theo đa số phiếu của cổ phần hiện diện bằng thể thức trực tiếp bỏ phiếu kín, thay mặt cổ đông để kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp trong quản lý, điều hành hoạt động kinh doanh, trong ghi chép sổ sách kế toán và báo cáo tài chính của Công ty.
- Ban Giám đốc: Ban điều hành của DNTD bao gồm: Giám đốc, Phó Tổng Giám đốc do HĐQT bổ nhiệm hoặc phê chuẩn. Giám đốc là người điều hành cao nhất mọi hoạt động của Công ty và chịu trách nhiệm trước pháp luật, cổ đông, HĐQT về việc thực hiện các quyền, nhiệm vụ được giao và thay mặt Công ty đại diện giao dịch với các cơ quan nhà nước và các đơn vị kinh tế khác.

Các phòng ban chức năng: có chức năng tham mưu, giúp việc cho Hội đồng quản trị, Giám đốc công ty trong các lĩnh vực công tác được phân công. Chịu trách nhiệm về chuyên môn nghiệp vụ, kỹ thuật theo nhiệm vụ của phòng.

3. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất

Đơn vị: VNĐ

Chỉ tiêu	Năm 2015	Năm 2016	% tăng/ giảm
Tổng giá trị tài sản	42.280.664.501	45.855.945.361	8,46%
Doanh thu thuần	40.759.961.491	46.402.304.833	13,84%
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	4.940.335.197	4.640.155.386	-6,08%
Lợi nhuận khác	-635.614.643	197.121.214	-
Lợi nhuận trước thuế	4.304.720.554	4.837.276.600	12,37%
Lợi nhuận sau thuế	3.217.749.608	3.843.032.233	19,43%
Tỷ lệ lợi nhuận trả cổ tức	43,52%	36,43%	-7,09%

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016 CTCP Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng

4. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Năm 2015	Năm 2016
Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			
Hệ số thanh toán ngắn hạn	Lần	1,58	1,60
Hệ số thanh toán nhanh	Lần	1,39	1,31
Chỉ tiêu về cơ cấu vốn			
Nợ/Tổng tài sản	Lần	0,5009	0,5069
Nợ/Vốn chủ sở hữu	Lần	1,0034	1,0279
Chỉ tiêu về năng lực hoạt động			
Vòng quay hàng tồn kho	Lần	7,69	6,90
Doanh thu thuần/Tổng tài sản	Lần	1,05	1,05
Chỉ tiêu về khả năng sinh lời			
Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	Lần	0,0789	0,0828
Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	Lần	0,1578	0,1758
Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	Lần	0,0761	0,0872
Lợi nhuận từ HĐKD/Doanh thu thuần	Lần	0,1212	0,1
Thu nhập trên vốn cổ phần (EPS) (mệnh giá 100.000 đồng/CP)	Đồng	34.549	52.969

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2016 CTCP Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng

5. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm tiếp theo

5.1. Kế hoạch doanh thu, lợi nhuận năm 2017

Chỉ tiêu	Đơn vị	Năm 2016 Giá trị (Thực hiện)	Năm 2017	
			Giá trị (dự kiến)	% tăng giảm so với 2016
Doanh thu thuần	Triệu đồng	46.402.304.833	37.500.000.000	-19,19%

Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	3.843.032.233	2.940.000.000	-23,50%
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	8,28%	7,84%	-0,44%
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	%	17,00%	12,17%	-4,83%
Cổ tức	%	20%	Tối thiểu 10%	-

Nguồn: CTCP Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng

5.2. Căn cứ để đạt được kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm 2017

Kế hoạch trên được Công ty xây dựng dựa trên cơ sở kết quả kinh doanh trong các năm quá khứ và có xét các yếu tố cơ bản tình hình kinh tế vĩ mô, khả năng tài chính và nhân tố nhân sự của Công ty, trong đó Công ty cũng đưa ra các giải pháp như sau:

- Giải pháp về tổ chức kinh doanh: Công ty xác định nguồn doanh thu chính của Công ty trong kế hoạch năm 2017 vẫn là thiết kế, tư vấn đầu tư xây dựng và thi công và lắp đặt thiết bị hạ tầng viễn thông xây dựng. Đồng thời Công ty đẩy mạnh việc quyết toán, thu hồi nợ các công trình đã thi công, tăng cường năng lực nhân sự và trang thiết bị để nâng cao năng lực cạnh tranh tư vấn và thi công xây dựng.
- Công tác quản trị doanh nghiệp: Công ty sẽ tăng cường hơn nữa tính minh bạch trong hoạt động tài chính, tiếp tục rà soát các quy chế nội bộ để vừa tiết kiệm được chi phí kinh doanh, vừa kích thích được các đơn vị sản xuất, tránh rủi ro nợ đọng kéo dài.

6. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của Công ty

Không có.

7. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cổ phiếu thoái vốn

Không có.

V. PHƯƠNG ÁN THOÁI VỐN

1. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
2. Mệnh giá: 100.000 (Một trăm nghìn) đồng/cổ phần
3. Tổng số cổ phiếu dự kiến thoái vốn: 9.587 cổ phiếu (chiếm tỷ lệ 13,696% tổng số cổ phiếu đang lưu hành)
4. Số lô cổ phần chào bán: 01 lô
5. Số lượng cổ phần của 01 lô: 9.587 cổ phần

Tổ chức tư vấn: Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội

6. **Giá khởi điểm lô cổ phần:** 7.713.334.554 đồng
Giá khởi điểm 01 cổ phần: 804.553 đồng/cổ phần

“VNPT xác định Giá khởi điểm lô cổ phần và Giá khởi điểm một cổ phần dựa theo Chứng thư Thẩm định giá số 8163/CT-VVFC/BAN3 ngày 16/08/2017 do Công ty Cổ phần Định giá và Dịch vụ Tài chính Việt Nam (VVFC) ban hành, trong đó: Giá khởi điểm lô cổ phần bằng Giá trị phần vốn góp và Giá khởi điểm một cổ phần bằng Giá trị một cổ phần. Theo Chứng thư thẩm định giá nêu trên, Giá trị phần vốn góp và Giá trị tích số: Giá khởi điểm một cổ phần x Số cổ phần chào bán đang chênh lệch nhau 84.943 đồng. Nguyên nhân do VVFC xác định Giá trị một cổ phần = Giá trị phần vốn góp của VNPT/Số cổ phần VNPT đang sở hữu, sau đó làm tròn giá trị này dẫn đến việc khi tính phép toán ngược lại: Giá trị một cổ phần x Số cổ phần VNPT đang sở hữu sẽ không bằng Giá trị phần vốn góp như đã tính ban đầu. Khi thực hiện công bố thông tin bán đấu giá cổ phần theo lô, VNPT sẽ căn cứ vào Giá khởi điểm lô cổ phần để làm cơ sở yêu cầu nhà đầu tư nộp tiền đặt cọc và thanh toán tiền mua cổ phần.”

7. **Phương pháp tính giá:**

Căn cứ Chứng thư Thẩm định giá số 8163/CT-VVFC/BAN3 ngày 16/08/2017 do Công ty Cổ phần Định giá và Dịch vụ Tài chính Việt Nam ban hành, Bộ Thông tin và Truyền thông đã có văn bản số 3612/BTTTT-QLDN ngày 06/10/2017 và Hội đồng thành viên Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam đã có Quyết định số 283/QĐ-VNPT-HĐTV-KTTC ngày 17/10/2017 phê duyệt mức giá khởi điểm chào bán lô cổ phần là **7.713.334.554 đồng**.

8. **Phương thức thoái vốn:** Bán đấu giá cổ phần theo lô

CTCP Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng là công ty cổ phần chưa niêm yết/đăng ký giao dịch trên sàn Upcom. VNPT đã thực hiện bán đấu giá công khai cổ phiếu CTCP Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng (thực hiện công bố thông tin về việc bán đấu giá trên 3 số báo liên tiếp của Báo Đầu tư chứng khoán và Báo Đà Nẵng từ ngày 04/04/2017) nhưng không thành công do không có nhà đầu tư đăng ký tham gia đấu giá.

Theo quy định tại điểm b, khoản 4, Điều 38, Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015 về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp, *“Đối với công ty cổ phần chưa niêm yết hoặc chưa đăng ký giao dịch trên sàn Upcom thì thực hiện chuyển nhượng vốn theo phương thức sau: Đấu giá công khai, trường hợp đấu giá công khai không thành công thì thực hiện chào bán cạnh tranh thông qua hình thức đấu giá bán cổ phần theo lô”*. Trên cơ sở đó, ngày 06/10/2017, Bộ Thông tin và Truyền thông đã có văn bản số 3612/BTTTT-QLDN phê duyệt Phương án bán đấu giá cổ phần theo lô của VNPT tại CTCP Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng.

9. **Tổ chức thực hiện bán đấu giá cổ phần:** Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
10. **Tổ chức xây dựng phương án thoái vốn:** Công ty cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội

11. **Thời gian thực hiện thoái vốn:** Ngay sau khi Ủy ban chứng khoán Nhà nước thông qua Hồ sơ công bố thông tin về việc thoái vốn của VNPT tại Công ty cổ phần Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng (dự kiến trong quý 4/2017).
12. **Thời gian đăng ký mua cổ phiếu dự kiến:**
Được quy định cụ thể tại Quy chế đấu giá cổ phiếu Công ty cổ phần Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng do Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội ban hành.
13. **Đối tượng chào bán**
Nhà đầu tư tham gia mua cổ phần theo lô là các tổ chức, cá nhân Việt Nam và tổ chức, cá nhân nước ngoài. Nhà đầu tư trong nước và nước ngoài được mua cổ phần với số lượng không hạn chế. Đối với lĩnh vực, ngành nghề mà pháp luật có liên quan và điều ước quốc tế mà Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam là thành viên quy định tỷ lệ tối đa tham gia đầu tư của nhà đầu tư nước ngoài thì thực hiện theo quy định đó.
Nhà đầu tư tham gia mua cổ phần theo lô là các nhà đầu tư có năng lực tài chính: Nhà đầu tư tham gia phải chứng minh năng lực tài chính đủ khả năng mua toàn bộ số lượng cổ phần, trong đó:
 - + Đối với nhà đầu tư cá nhân: Có năng lực hành vi dân sự đầy đủ, có đủ nguồn vốn để thực hiện mua cổ phần theo lô (theo giá khởi điểm lô cổ phần);
 - + Đối với nhà đầu tư tổ chức: Có tư cách pháp nhân, có vốn chủ sở hữu hoặc nguồn vốn hợp pháp khác lớn hơn hoặc bằng giá trị toàn bộ cổ phần đấu giá (theo giá khởi điểm lô cổ phần) tại thời điểm trước khi Hội đồng thành viên VNPT ban hành Quyết định thông qua phương án thoái vốn.Nhà đầu tư tham gia mua cổ phần theo lô phải có cam kết gắn bó lợi ích lâu dài với doanh nghiệp; có phương án tiếp tục sử dụng lao động hiện có; có cam kết hỗ trợ doanh nghiệp đề: Mở rộng thị trường, nâng cao năng lực tài chính, quản trị doanh nghiệp, chuyển giao, ứng dụng công nghệ mới, đào tạo nguồn nhân lực, nâng cao hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh và sức cạnh tranh của doanh nghiệp.
14. **Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài:**
Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng không có quy định cụ thể giới hạn tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu của Công ty đối với người nước ngoài.
Hiện tại, chưa có quy định cho thấy Công ty cổ phần Thiết kế Viễn thông Tin học Đà Nẵng đang kinh doanh trong ngành nghề có giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài. Như vậy, các nhà đầu tư nước ngoài có thể đặt mua số lượng cổ phần tối đa là 9.587 cổ phần.
15. **Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng:**
Không có
16. **Các loại thuế có liên quan:**
Tại khoản 2 Điều 15 Thông tư số 123/2012/TT-BTC ngày 27/07/2012 của Bộ Tài chính hướng

dẫn thi hành một số điều của Luật thuế thu nhập doanh nghiệp, Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam phải chịu thuế thu nhập từ hoạt động chuyển nhượng chứng khoán. Thu nhập từ chuyển nhượng chứng khoán được xác định là khoản thu nhập khác và kê khai vào thu nhập chịu thuế khi tính thuế thu nhập doanh nghiệp.

VI. MỤC ĐÍCH THOÁI VỐN

Thoái vốn tại các doanh nghiệp theo Danh sách các đơn vị của VNPT thực hiện thoái vốn (Ban hành kèm theo Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tập đoàn Bưu Chính Viễn thông Việt Nam tại Nghị định số 25/2016/NĐ-CP ngày 06/04/2016 của Chính phủ); văn bản số 3612/BTTTT-QLDN ngày 06/10/2017 của Bộ Thông tin và Truyền thông và Quyết định số 282/QĐ-VNPT-HĐTV-KTTC ngày 17/10/2017 của Hội đồng thành viên Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam.

VII. CÁC ĐỐI TÁC LIÊN QUAN TỚI ĐỢT THOÁI VỐN

1. Tổ chức tư vấn:

Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội (SHS)

Trụ sở chính: Tầng 3 Tòa nhà TT hội nghị Công đoàn, số 1 Yết Kiêu, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Website: www.shs.com.vn

Điện thoại: (84.24) 3818 1888 Fax: (84.24) 3818 1688

CN TP.HCM: Tầng 3, Tòa nhà Artex, Số 236 – 238 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, Tp.HCM

Điện thoại: (84.28) 3915 1368 Fax: (84.28) 3915 1369

CN Đà Nẵng: 97 Lê Lợi, Quận Hải Châu, Tp Đà Nẵng

Điện thoại: (84.236) 3525 777 Fax: (84.236) 3525 779

Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội được thành lập theo Quyết định số 66/UBCK-GP do UBCKNN cấp ngày 15/11/2007. Với số vốn điều lệ ban đầu 350 tỷ đồng, sau hơn bốn năm hoạt động, số vốn điều lệ của SHS đã tăng lên 1.000 tỷ đồng và mở rộng mạng lưới hoạt động thông qua việc thành lập Chi nhánh tại các thành phố lớn là thành phố Hồ Chí Minh và thành phố Đà Nẵng. SHS là một trong những công ty chứng khoán có số vốn điều lệ lớn nhất Việt Nam hiện nay. Với quy mô vốn điều lệ 1.000 tỷ đồng, SHS có đủ điều kiện và được phép cung cấp đầy đủ tất cả các dịch vụ của một tổ chức kinh doanh chứng khoán

2. Tổ chức kiểm toán:

Công ty TNHH Kiểm toán và Kế toán AAC

Địa chỉ: Lô 70-80 Đường 30 tháng 4, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng

Điện thoại: (84.236) 3655886 Fax: (84.236) 3655887

Website: <http://www.aac.com.vn>

Hà Nội, ngày 31 tháng 10 năm 2017

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC THỰC HIỆN THOÁI VỐN
TẬP ĐOÀN BƯU CHÍNH VIỄN THÔNG VIỆT NAM
K/T. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



NGUYỄN VĂN NHIÊN

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC TƯ VẤN
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN SÀI GÒN – HÀ NỘI**



VŨ ĐỨC TIẾN